



IMAGINA

134 Logements  
86 Bd Cosmao Dumanoir  
56100 Lorient

MAITRE D'OUVRAGE

SEEMO

heredes

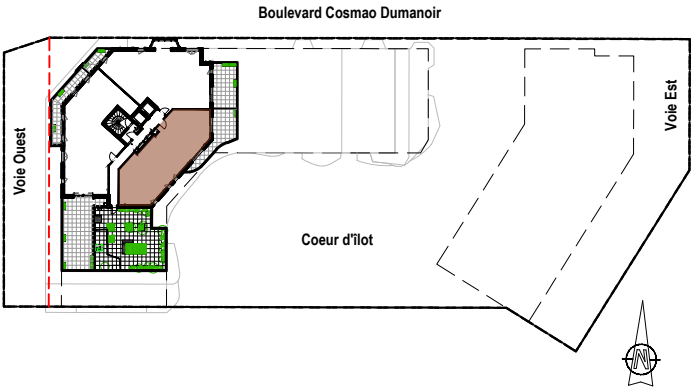
arc

SCCV LORIENT IMAGINA  
1 rue de Geneviève de Gaulle - 35000 Rennes

ARCHITECTE

2PORTZAMPARC

ELIZABETH DE PORTZAMPARC  
38 rue la Bruyère - 75009 Paris



| NIVEAU | CAGE | LOGEMENT | LOT | TYPE |
|--------|------|----------|-----|------|
| R+11   | A    | A 112    | 251 | T4   |

| Surfaces habitables |          |
|---------------------|----------|
| Cellier             | 2.55 m²  |
| Chambre 1           | 14.34 m² |
| Chambre 2           | 10.29 m² |
| Chambre 3           | 10.08 m² |
| Dgt                 | 5.92 m²  |
| Entrée              | 1.83 m²  |
| SdE 1               | 4.07 m²  |
| SdE 2               | 3.65 m²  |
| Séjour/cuisine      | 40.03 m² |
| Wc 1                | 2.23 m²  |
| Wc 2                | 1.42 m²  |
| 96.41 m²            |          |

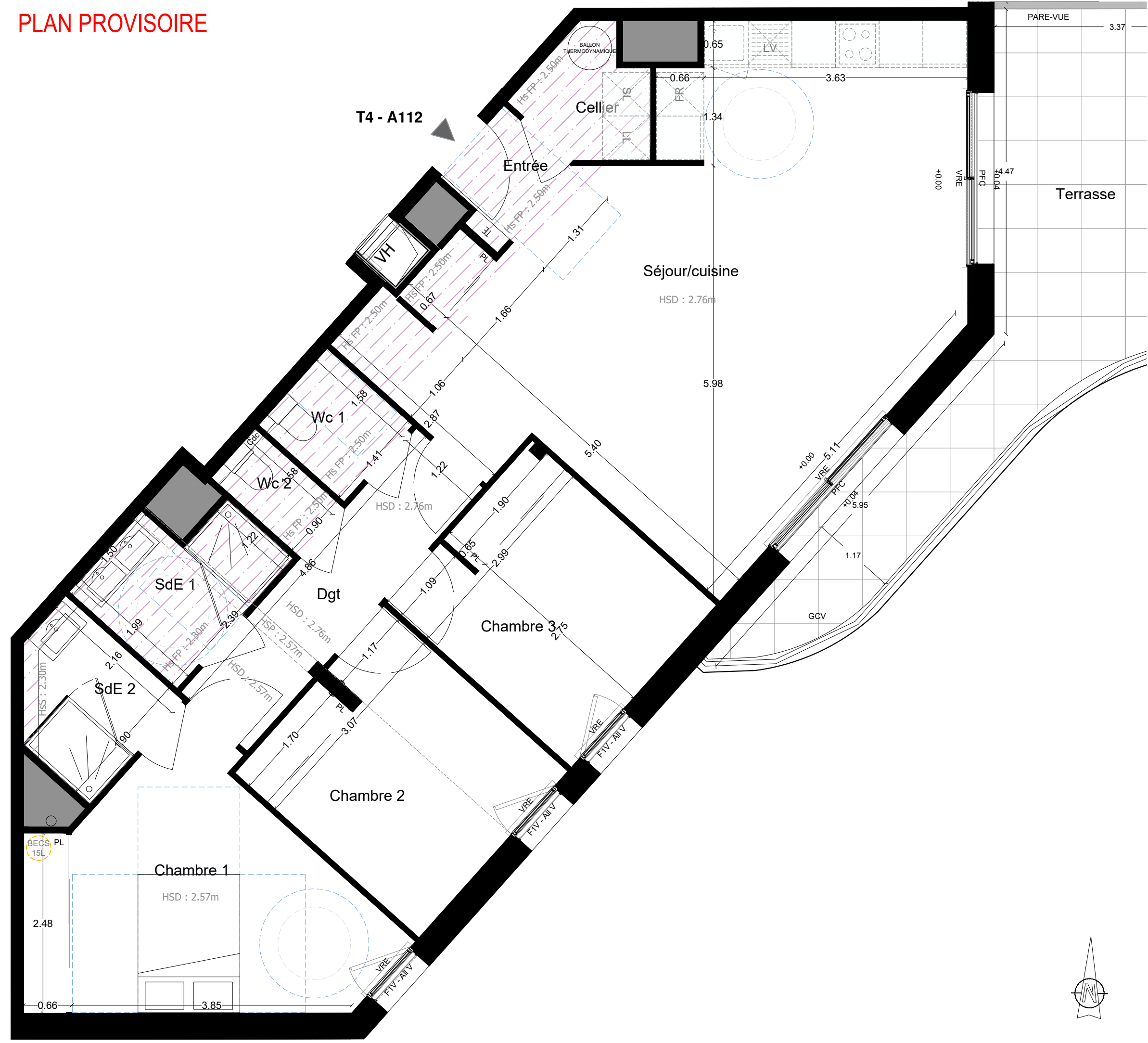
| Surfaces des annexes |          |
|----------------------|----------|
| Terrasse             | 23.30 m² |

| LEGENDE       |                                 |       |                           |
|---------------|---------------------------------|-------|---------------------------|
| F             | Fenêtre                         | CD    | Cloison Démontable        |
| F-OB          | Fenêtre Oscillo-Battant         | PL    | Placard                   |
| PF            | Porte Fenêtre                   | TE    | Tableau Electrique        |
| PFC           | Porte Fenêtre Couissante        | Cbc   | coffre bas carrelé        |
| 1V - 2 V - 3V | 1, 2 ou 3 vantaux               | Dgt   | Dégagement                |
| All V - All M | Allège Vitrée - Allège Maçonnée | HSD   | Hauteur sous Dalle        |
| VR            | Volet Roulant                   | HSP   | Hauteur sous Poutre       |
| VRE           | Volet Roulant Electrique        | Hs FP | Hauteur sous Faux-Plafond |
| ST            | Store intérieur                 | Hs S  | Hauteur sous Soffite      |
| GCV           | Garde Corps Vitré               |       | Faux plafond / Soffite    |

En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds, les rebordées de poutres et les gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions. Les canalisations et regards ne sont pas figurés. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces.

| ECHELLE | TITRE                    | Etablie le | Mise à jour |
|---------|--------------------------|------------|-------------|
| 1/75    | PLAN DE VENTE 112 - A112 | 11/04/2025 | 04/03/2026  |

PLAN PROVISOIRE



IMAGINA

134 Logements  
86 Bd Cosmao Dumanoir  
56100 Lorient

MAITRE D'OUVRAGE

SEEMO

heredes

arc

SCCV LORIENT IMAGINA  
1 rue de Geneviève de Gaulle - 35000 Rennes

ARCHITECTE

2PORTZAMPARC

ELIZABETH DE PORTZAMPARC  
38 rue la Bruyère - 75009 Paris

Boulevard Cosmao Dumanoir

Voie Ouest

Voie Est

Coeur d'îlot

| NIVEAU | CAGE | LOGEMENT | LOT | TYPE |
|--------|------|----------|-----|------|
| R+11   | A    | A 112    | 251 | T4   |

Surfaces habitables

|                |          |
|----------------|----------|
| Cellier        | 2.55 m²  |
| Chambre 1      | 14.34 m² |
| Chambre 2      | 10.29 m² |
| Chambre 3      | 10.08 m² |
| Dgt            | 5.92 m²  |
| Entrée         | 1.83 m²  |
| SdE 1          | 4.07 m²  |
| SdE 2          | 3.65 m²  |
| Séjour/cuisine | 40.03 m² |
| Wc 1           | 2.23 m²  |
| Wc 2           | 1.42 m²  |
|                | 96.41 m² |

Surfaces des annexes

|          |          |
|----------|----------|
| Terrasse | 23.30 m² |
|----------|----------|

LEGENDE

|               |                                 |       |                           |
|---------------|---------------------------------|-------|---------------------------|
| F             | Fenêtre                         | CD    | Cloison Démontable        |
| F-OB          | Fenêtre Oscillo-Battant         | PL    | Placard                   |
| PF            | Porte Fenêtre                   | TE    | Tableau Electrique        |
| PFC           | Porte Fenêtre Couissante        | Cbc   | coffre bas carrelé        |
| 1V - 2 V - 3V | 1, 2 ou 3 vantaux               | Dgt   | Dégagement                |
| All V - All M | Allège Vitrée - Allège Maçonnée | HSD   | Hauteur sous Dalle        |
| VR            | Volet Roulant                   | HSP   | Hauteur sous Poutre       |
| VRE           | Volet Roulant Electrique        | Hs FP | Hauteur sous Faux-Plafond |
| ST            | Store intérieur                 | Hs S  | Hauteur sous Soffite      |
| GCV           | Garde Corps Vitré               |       | Faux plafond / Soffite    |

En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux plafonds, les rebordées de poutres et les gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions. Les canalisations et regards ne sont pas figurés. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces.

ECHELLE

1/50

TITRE

PLAN DE VENTE 212 - A112

Etablie le

11/04/2025

Mise à jour

04/03/2026